

IMMOBILIEN

„Was wäre, wenn du alles darfst?“

Ideen für den Altstadtring: Die TU München und Henning Larsen Architects veranstalteten einen Studenten-Workshop

VON INGRID WEIDNER

Es ist eng und heiß: Schwarze Plastikhocker, vier Arbeitstische, von der Decke baumeln erste Entwürfe. Auf circa 23 Quadratmetern agieren 18 Architekturstudenten der Technischen Universität München und tüfteln an neuen Konzepten für den Münchner Altstadtring.

Eine Arbeitsgruppe lässt den Viktualienmarkt bis in die Blumenstraße hineinwachsen

geladen hatte das international tätige dänische Architekturbüro Henning Larsen Architects gemeinsam mit Sophie Wolfrum, Professorin für Städtebau und Regionalplanung an der Technischen Universität München (TUM). Die Aufgabe klang verlockend: „Was if. . .? Was wäre wenn Du alles darfst. . .?“ Frei sollten die angehenden Architekten nachdenken, ausprobieren und diskutieren. Es gab keine Denkverbote, die Studenten mussten keine Bürgerentscheide über gekappte Hochhäuser oder Wünsche des Auftraggebers beachten.

Doch bevor sich alle in die Arbeit stürzten, erkundeten die Studenten gemeinsam mit der ehemaligen Stadtbaurätin Christiane Thalgot den Altstadtring. Das interessierte besonders die Gaststudenten unter den Workshop-Teilnehmern, die München nicht so gut kennen. Die Architekturstudenten aus Italien, Spanien, Tschechien, Russland oder der Slowakei lernten viel über Entstehung, Funktion und Probleme des Rings während dieses Spaziergangs.

Anschließend machten sich die Studenten in sechs Kleingruppen an die Arbeit. Die sommerlichen Temperaturen und Enge des Arbeitsraumes erinnerten an einen stückigen Sweatshop, in dem Arbeiter in Akkordzeit Blusen und Hemden nähen. Zeitdruck herrschte auch in den Projektgruppen. Jeden Morgen um neun Uhr stand ein „Pinup“ auf dem Programm. In diesen etwa zehnmütigen Vorträgen stellte jedes Team seine Ideen auf höchstens drei DIN-A3-Seiten vor. Auf den Punkt gebracht mussten diese Präsentationen sein. „Mir gefällt diese Arbeitsweise, sie öffnet den Horizont“, sagt der Architekturstudent Johannes Romstätter. Sich im Vortrag auf das Wesentliche zu konzentrieren, helfe, sich zu entscheiden.

Schnell sind unausgelegene Ideen entlarvt, etwa wenn Schlagworte wie „Einen Park anlegen“ oder „Wohnen im Zentrum“ präsentiert werden. Vor dem kritischen Urteil von Sophie Wolfrum haben solche vagen Konzepte keine Chance. Freundlich, aber hartnäckig fragt sie nach: „Was meinen Sie damit? Können Sie das in einem prägnanten Satz auf den Punkt bringen?“ Manchmal wird ein fragender Blick innerhalb des Teams gewechselt und ein neuer Anlauf genommen. Manche müssen ihr Konzept grundsätzlich überdenken. Die offene Fragestellung und viel Freiraum bringen manche Studentengruppe ganz schön ins Schwitzen. Kurz vor der Abschlusspräsentation wird noch konzentriert gearbeitet. Im Innenhof sitzen Veronika Mutalova, Lana Petrak und Federica Natalia Rosati und hantieren mit Klebstift an ihrem Modell und am Laptop. Die drei Studentinnen wollen den Ring in eine Bühne verwandeln, frei nach Shakespeares bekanntem Ausspruch „Life is a stage“. An unterschiedlichen Stellen sollen temporäre Bühnen entstehen. Fashion Week, Filmfest oder andere Events sollen Teile des Altstadtrings immer wieder für die Bürger öffnen. Die angehenden Architektinnen wollen Elemente wie flexible Möblierung, Lichtdesign oder auch Urban Gardening einsetzen.



Viele Diskussionen und prägnante Präsentationen – auf engem Raum wurde in einem Nebenraum der Architekturgalerie intensiv gearbeitet. So unterschiedlich die Konzepte für den Altstadtring auch waren, in zwei Punkten herrschte Einigkeit: München brauche mehr Platz zum Wohnen; im Gegenzug dürfe es weniger Raum für Autos in der Innenstadt geben.

FOTO: STEPHAN RUMPF

Mit einem Modell und vier DIN-A3-Seiten präsentierte jedes Team sein Konzept. Zwar gab es keine Preise wie in einem Wettbewerb, doch Louis Becker, Partner im Büro Henning Larsen Architects, reiste extra aus Kopenhagen an, um mit den Studenten über ihre Ideen zu diskutieren. Was wäre, wenn der Altstadtring verschwände und an seine Stelle ein Netz aus kleineren Straßenträtern? Ursprüngliche Strukturen träten dann zurück. Nach den Ideen eines Teams wachsen so Hofgärten und Englischer Garten wieder zusammen, anstatt von Straßen zerschnitten zu werden. Ein anderes Team würde den Ring als Struktur verwenden, um darauf einen Hochhausring zu errichten und so mehr Wohnraum im Zentrum schaffen. Eine andere Arbeitsgruppe hat einen „Shoppingloop“ entworfen: Einkauf und neue Passagen dominieren den Alt-

stadtring. An der Sonnenstraße gibt es Arkaden, der Viktualienmarkt dehnt sich auf die Blumenstraße aus, und um den Hofgarten entsteht eine begrünte Fußgängerzone. Ein anderes Team will mit Tempo 30 die Lärmbelastung durch den Ring reduzieren und mit weniger Fahrbahnen Platz für Wohnraum schaffen.

So verschiedene die Ansätze der Studententeams sind, in zwei Punkten scheinen sich die angehenden Architekten einig zu sein: München braucht mehr Platz zum Wohnen und weniger Autos im Zentrum. Momentan sieht es anders aus. Nur noch circa 10 000 Menschen leben innerhalb des Altstadtrings, irgendetwas waren es einmal 50 000, wie Christiane Thalgot während ihres Rundgangs erzählte. Dagegen dominiert heute der Autoverkehr die Innenstadt. Der Altstadtring schnürt das Zen-

trum ein wie ein Korsett. Komfortable Übergänge für Fußgänger und Radfahrer gibt es wenige, wie die Studenten kritisierten. Manche Unterführung gleiche mehr dem Gang in die Unterwelt, weniger einer bequemen Passage von einer Straßenseite auf die andere. Deshalb schlug ein Team vor, die Unterführung am Oskar-von-Miller-Ring ganz zuzuschütten. Die meisten Entwürfe entziehen dem Automobil den wichtigsten Platz im Stadtraum. Sie sehen es allenfalls als gleichberechtigten Partner neben Fußgängern und Radfahrern.

Information: Die Ergebnisse des Workshops sind noch bis 20. Juli in der Architekturgalerie in der Türkenstraße 30 zu sehen. Genauere Informationen hierzu und zu Henning Larsen Architects gibt es im Internet unter www.architekturgalerie-muenchen.de

Fragen über Fragen

Wie Planer kreative Prozesse ankurbeln

Die dänische Architektin Mikala Holme Samsøe vom Münchner Büro Henning Larsen Architects, das seit Herbst 2011 existiert, moderierte den Workshop zur Umgestaltung des Altstadtrings. Im Folgenden erläutert sie ihre Arbeitsweise.

SZ: Weshalb haben Sie vier Tage lang mit Studenten an einer fiktiven Aufgabe gearbeitet?

Mikala Holme Samsøe: Unser Büro ist neu in der Stadt. Wir suchen den Dialog, wollen Menschen und ihre Sichtweise kennenlernen. Außerdem waren wir neugierig, wie die Studenten das Thema angehen.

Während des Workshops wurden intensiv diskutiert. Wie wichtig sind Fragen für Ihre Arbeit?

In unserem Büro nähern wir uns auch in der Architektur einem Thema über Fragen. Außerdem stellen Dinge gerne Autoritäten in Frage. Wenn der Chef einem Architekten eine Aufgabe gibt, dann löst sie der Mitarbeiter auf seine Art, und übernimmt nicht unbedingt die Ideen des Chefs.

Funktioniert das auch im Studium?

Auf jeden Fall. Durch Fragen startet man Diskussionen. In Dänemark hat jeder Architekturstudent einen festen Arbeitsplatz an der Universität. Wenn dann alle Studenten im gleichen Raum sitzen und an ihren Entwürfen und Modellen arbeiten, wird viel in Frage gestellt, zusammengearbeitet und man tauscht man sich regelmäßig aus. Die enge Zusammenarbeit hat noch einen Vorteil: Es entstehen Netzwerke, von denen jeder Architekt im späteren Berufsleben profitiert.

INTERVIEW: INGRID WEIDNER



Den Dialog mit den Münchnern suchen Henning Larsen Architects aus Kopenhagen, die in München eine Niederlassung gegründet haben. Zum Team des Münchner Büros gehört die Dänin Mikala Holme Samsøe. FOTO: OH

Beilagenredaktion
Telefon 089/2183-305, Fax -7776
sz-beilagen@sueddeutsche.de

Immobilienmarkt

Anzeigenannahme

Telefon 0 89 / 21 83-10 10 · Telefax 0 89 / 21 83-7 95

www.sz.de/immobilienmarkt

Eigentumswohnungen Angebote

Wohnen und leben im Parkviertel Giesing:

Verkaufsbüro täglich geöffnet!

- Zentrumsnah zum herausragenden Preis-Leistungs-Verhältnis
- Vorbildliche Energieeffizienz (KfW 70, EnEV 2009, DGNB-Vorzertifikat in Gold)

Komfortwohnungen mit perfekter Raumaufteilung und hochwertiger Ausstattung

- z. B. 3 Zi., EG, ca. 86 m² Wfl., 2 Terrassen € 370.913,-**
- z. B. 4 Zi., 2. OG, ca. 113 m² Wfl., 2 Balkone € 526.520,-**
- z. B. 5 Zi., 3. OG, ca. 115 m² Wfl., 2 Balkone € 557.337,-**

Exklusivwohnungen mit Top-Ausstattung in exponierter Parklage

- z. B. 2 Zi., 6. OG, ca. 67 m² Wfl., West-Balkon € 463.818,-**
- z. B. 3 Zi., 6. OG, ca. 99 m² Wfl., S/W-Balkon € 667.164,-**
- z. B. 4 Zi., 6. OG, ca. 113 m² Wfl., 2 Balkone € 749.241,-**

Häuser allgemein Angebote

Schwarzwalddhaus mit Hallenbad und ca. 1 ha Grst. Ideal für Natur- u. Pferdeliebhaber. Nähe Golfplatz Bad Herrenalb. 5,5 Zi., 180 m² Wfl., 100 m² Nutzfl., Nutzungsart: € 790.000,- 3,37% Provision. ☎ 07083/527 2011
www.sz.de/immobilienmarkt Exposé-Nr.: E881440

Wohnanlage München Stadt kompl. saniert, 59 Whgen., 3703 m², ruh. Lage, aus langjähr. Familienbesitz im Alleinauftrag, NMF p.a. 503.000,-, KP 13 Mio. **mucseite immob. ☎ 089/3076666**

Heidelberg Neubau, Barrierefreie 6.200 m², € 650.000,- Kaufpreis € 12.500.000,- TG, www.immobilienvetriebskoeln.de, Dipl.-Kfm. J. H. Kratzke (0221) 660 65-12

Pullach: Dreifamilien-Haus in ruhiger Lage Bj. 1972, 1011 m² Grund, K. EG, OG, DG, 350m² Wfl., 100m² Nutzfl., Doppelgarage, Geothermie: pullach_haus@gmx.de

LEIPZIG, VILLA mit großem Grundstück Familienvilla zu verkaufen icw.immobilienvetriebskoeln.de ☎ 0043/699/1551507

MFH Laim, 1000 m² Wfl., UNÄHE ☎ 08151/2019 www.banteleimmobilien.de

Mü/Untergiesing, Top-Zust., 1059m² Wfl., 451m² Grd., 180.000 € Nettomiete p.a. 4,95 Mio. € **Immob. Gölmler ☎ 089/172524**

München Zentrum Wohnungen Angebote

Lehel: Neubau-Terrassenwohnung direkt am Ufer des Eisbachs - PROVISIONSFREI! Ca. 100 m² Nfl., heller Wohn-/Koch-/Essbereich mit Zugang zur Westterrasse & zum Garten, Masterbereich, bodentiefe Fenster, zweites WC, Eichendielenparkett, hochwert. Ausstattung, TG-Stellplatz mögl., 889.000,- € ☎ 089/41559515 - www.bauwerk.de

"LIVING BAVARIA, Ludwigsvorstadt, mitten drin und doch privat: Neubau 4 Zi.-Whg., 3. OG, Südloggia, Ostbalkon, 113,39 m² Wfl., 698.900,- € zzgl. TG Einzelstpl., prov. frei direkt vom Bauträger **MÜNCHENBAU ☎ 089/33 6000 - Weitere 2-4 Zi.-Wohnungen und Penthouse auf Anfrage**

"LIVING BAVARIA, Ludwigsvorstadt, mitten drin und doch privat: Neubau 3ZiWhg., 2. OG, Südbalkon, 118,89 m² Wfl., 653.800,- € zzgl. TG Einzelstpl., prov. frei direkt vom Bauträger **MÜNCHENBAU ☎ 089/33 6000 - Weitere 2-4 Zi.-Wohnungen und Penthouse auf Anfrage**

Maxvorstadt, 4-Zi.-Altb., 111m², san., Blk., € 650.000,- **Immob. Gölmler ☎ 089/172524**

München Nord Wohnungen Angebote
Renov. Altbau, Maxvorstadt, Schellingstr. (Rbh.) 3 Zi. + 1 Zi. App. App. EG, 90 m² + 20 m² Parkett, € 660.000,- ☎ 089-203 14872 info@immobilienstelle.de

Schwabing - Nähe Englischer Garten helle, exklusiv renov., 3-Zi.-Whg., 110m², v. priv., € 849.000,- ☎ 089/1903784 an SZ

München Ost Wohnungen Angebote
Mit 80qm Dachterrasse 136 m² Dachterrasse, beste Ausstattung, wie neu, Neuperlach-Süd Wintergarten, Sauna, Einbauküche offen hell und freundlich € 495.000,- **Suedwestimm ☎ 089/5202767**

Neukeferloh S4: Schicke 3,5 Zi.-Maisonette-Whg. in DHH, 2 Balkone, 86 m² Wfl., EBK, Bj. 88, KP 325.000 €, **Immobilien Karim de Maight ☎ 089-21568806, www.demaight.de**

Ramersdorf, 1,5 Zi.-Whg., 48m², 2. OG, renov., gr. Terr., frei 156000,- **0160/96401108**

München West Wohnungen Angebote
Bestlage Neuhausen, Nh. U1-Mailingler Str. ruh., schöne 2-Zi.-AB-Whg. Woku, Bad/P., 76m², 1. OG, v. priv., € 348.000,- **Zuschriften unter ☎ 257071665**

Laim, unrenov. 3-Zi-Whg., 87m², 1. OG, Bj. 62, S/W-Balk., Einz. gge., frei, € 225000,- **Immob. Fritz N. Osterried ☎ 089/4194820**

Priv. Obermenzing-App., verm., 37m², Kü., 166 m², Bj. 89, 495.000,- **0160/96401108**

Bayern und Bundesgebiet Häuser und Wohnungen Angebote

Siegfriedstraße 25 Siegfriedstrasse25.de 0821 567 069 38
Hochwertig Wohnen im Nibelungenviertel Augsburg
Wollen Sie nicht im Stau stehen und Ihre wertvolle Zeit verschwenden?
Wünschen Sie sich in Zukunft mehr Zeit für Familie & Freizeit zu haben?
Eigentumswohnungen ideal für Pendler:
• nur 5 Kilometer bis zur A8
• nur 7 Gehminuten zum Bahnhof
• eigene Terrasse/Balkon
• hochwertige Ausstattung
• viele Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten in direkter Umgebung
Pendler Info: 15 Min weniger pro Arbeitsweg nach München = **4,5 Tage Zeitersparnis / Jahr!**

Lindau/Bodensee - Solide geb. REH Bj. 1973, gr. Grundst., m. 330m², 132m² Wohnfl., 6 Zi., 2 Bäder, 2 Balk., Küche, 4 Kellerr., Gasheizg., Bj. 2009, Garage u. Stellpl. von privat f. 330.000,- € zu verkaufen. **Anfragen unter ☎ 25193686**

Exklusive Villa - Kapitalanlage Hochwertige, mediterrane Villa im Großraum Frankfurt, Wiesbaden, Taunus. KP 804.000,- von privat - z.Zt. vermietet. Nettorendite 4,5 % **Tel.: 089 24241810 Fax: 089 24241818**

Bad Birnbach, traumh. Whg. auf einer Ebene, Bestlage, Panoramablick, ca. 162m² Wfl., 1. OG, Lift, Erstbesitz, prov.-frei, 315000,- **Silvia Hartl-Immobilien ☎ 08561/3500**

DHH im Allgäu top gepfl. Zust. € 389.000,- 196m² Wfl., 330m² Gfl., Bj. 1994, Photovoltaik 2008, 8 Zi., Bad, Du, WC, Süd Terr., + Balk., Gge., EBK, Öl-HZ, ☎ 0163/6147428

Chiemgau: Blockhaus in ruhiger Wohnlage sonnig, Bergblick, 125m² Wfl. + 64m² Nfl., 607m² Grd., € 299000,- ☎ 08662/6646180

Lehel-Englischer Garten: Wohnen am Paradies! 2 Zi. + Wohnküche + W-Loggia, BEST-Lage! 82 m² Wfl., 3.0G m. Lift, herrl. Blick auf Eisbach, Bj. 2010, Profi-EBK, exkl. Bad, BUS-System, KP 1.175 Mio € **Immobilien Karim de Maight ☎ 089-21568806, www.demaight.de**

Landhaus mit Rundum- + Bergblick, 350m² WP, Traumlage im Chiemgau, 1,5ha Grund + 100m² Stadt + gr. GH, VB € 1.98 Mio. **STA** www.landhaus-traumlage-samerberg.de

Freizeit-/Ferienobjekte Angebote
200 m² unter Reet
Total renoviertes Reetdachhaus an der Schlei, Wfl. 200m²: Von der Aufteilung ideal als Ferienwohnsitz für 2 Parteien, oder für den, der es gerne ein wenig größer hat. Im Moment gewbl. Nutzung: Top Kapitalanlage, 2 Minuten zum Wasser - Dieses Haus läßt keine Wünsche offen. Ia Lage. **Noch von Privat! ☎ 0441/9879075** **Zuschriften unter ☎ 257071728**
Ferienwo. in Bad Gastein zu verkaufen Weitere Angaben unter www.g-ach.de

Gewerbeobjekte Angebote
3 Geschäftshäuser in München
von Privat zu verkaufen, KP: 0,6; 3,6 und 7,35 Mio. Euro, einzeln oder gesamt. Sehr sichere Kapitalanlage mit 100% inflationsgeschützten Mieten und 1A-Langfristwert-Perspektive, da spätere Zusatzbebauung mit Wohnungen + Läden möglich. **geschaeftshaus-muc@gmx.de**

Hotel garni + großzügig, EFH, Wolfratshausen, 23 Gästez., ca. 756m² Wfl. + ca. 93m² Nfl., 3 Parkplätze + TG mit 8 Stellpl., EFH mit 5 Zi., 4 Bäder, Wintergarten, ca. 247m² Wfl. + ca. 70m² Nfl., Grd. ca. 1989m², Bj. 1988, KP € 2.250.000,- **Boyer Immobilien ☎ 089/764983**

Wohn-/Gesch.haus, 3400 m² W-/Nutzfl., san., bed., zw. Köln u. Frankfurt, Nh. ICE-Bhf. Limburg-Süd, 195000,- ☎ 0152/59016242

Hist. Bauernhaus im Chiemgau, 80 Sitzplätze, ca. 300m² Grundfläche, 440000 € ☎ 0861 16419225 info@hausbohus.com www.sz.de/immobilienmarkt Exposé-Nr.: E882135

Ferienaparthaus in Bad Kohlgrub Bestlage, 13 möblierte FeWo's, Weinstube, Cafe m. Sonnenterr., Gastküche, Aufz., 1100 m² Nfl., 3700 m² Grst., KP 700000 €, ☎ 0951/797900 www.sbp-immob.de

meinraum Wohnen im Neuen Giesing

Jetzt in unserem Verkaufsbüro beraten lassen:
Weißenseestr. 140 (im Hinterhof des Motel One)
Mo. bis Fr. 16 - 19 Uhr, Sa. und So. 13 - 17 Uhr sowie nach Vereinbarung
Exklusivvertrieb durch die **www.meinraum.de**
KW Immobilien Management GmbH **Tel.: 089 - 15 701 400**

*** JUGENDSTIL-PALAIS IN SOLLN + TERRASSEN-PENTHOUSE-WOHNUNG ***
Etwas ganz Besonderes! In renov. Pracht-Altbau mit 3 Einheiten wird die 3-Zi.-Whg mit 2 großen Süd-/Südwest-Terrassen (69m² + 28m²) verkauft. Netto-Wfl. ca. 218m², KP € 1.295.000,-, TG Stellplätze vorhanden. Käuferprovision. **Roggenkamp Immobilien ☎ 089/98105037 E-Mail: suza@roggenkamp-immobilien.de**

Mering - Zentrum, sonn. Maisonette, 4 ZKB + Galerie, 92m², 2 Bk., beste Ausstattung, TG + Keller, 169.000,- ☎ 08202/905260

Utting am Ammersee, in wundersch. Seniorenresidenz gut geschm. 2-Zi-Whg., Bj. 2007, 2. OG, S-Bk., ca. 50m² EBK, Parkett, Schwimmbad, 189.000,- **immotop GmbH ☎ 089/43738851**

Landkreise um München Häuser und Wohnungen Angebote

Raum Starnberg: Ausnahmeobjekt in Bestlage mit See- und Bergblick
Exklusive Villa mit großer Südterrasse, hell u. ruhig, uneinsehbar, hochwertige Ausstattung, Wohnfl. ca. 400 m² (-700m²), Grdst. ca. 4000m² **KP auf Anfrage** **Sauter Immobilien - ☎ 089/2605555 - www.sauter-immobilien.com**

Von Privat: Utting am Ammersee, sehr gepfl., helle, großzügig, DHH, gehob. Ausst. Bj. 1995, 156m² Wfl., ca. 500m² Grd., 5 Zi., gr. Wohn-/Essbereich, 2 Bäder, Sauna, HZ-wärmepumpe, thermische Solaranlage, Doppelgarage. **KP € 565.000,-** ☎ 08866/7314

Wohn-/Rendite in Irschenberg v. privat
12 Zi./8 Zi., 243 m² Wfl., 159 m² Nfl., 1526 m² Grundst., VB 690.000 €
Email: jaendl@cozept.de

EFH Toplage Dei'hofen
von priv., 163 m² Wfl., 41 m² Nfl., 7 Zimmer, Traumgarten 883 m², Vollwärmeschutz, weitg. renoviert, n. Gebot, VB 1,25 Mio. **Zuschriften unter ☎ 257071815**

STOCKDORF/3-ZI, 72 m² bkl., park., keller, lift, frei, 217.080,-€ + prov., wetekamp immob., ☎ 089/13936082

Weichs/Lkrs. DAH, ruh. 2-ZI-DG-Whg. 52 m² 2. OG, Bkl., kl. Anlage, Bj. 93, sof. beziehb., € 107000,- ☎ 0160/96401108 keine Makler

Haar, ruh. 2 Zi.-Whg., 60m², 6. OG, S-Loggia leerstehend, 169.000,- ☎ 0160/96401108

Gauting, vermietete 4-ZI-EG-Mais-Whg., neu renoviert 2012, absolut ruhig u. zentral, S-W-Balkon, frei, v. Priv., KP € 179.000,- **Tel. 089/50 22 405**

Schöne 3-Zi.-Whg. in Karlsfeld, Nh. See. 68 m² Wfl., neu renoviert 2012, absolut ruhig u. zentral, S-W-Balkon, frei, v. Priv., KP € 179.000,- **Tel. 089/50 22 405**

Eichenau, EFH, Bj. 73, 475m² Grd., 120m² Wfl. + Anbauten 97m², gute Lage, teilw. San. Bedarf, Preis VS, ☎ 08151/998183

Freistehendes Traumhaus in Starnberg, 250m² W-/Nfl., ca. 600m² Grd., € 1,4 Mio. **Immobilien Barth ☎ 089/910284**

Nette Kneipe in M-Neuhausen zu verpachten. 25 Plätze + außen, kpl. eingerichtet, keine Ablöse, nur Kaution, **0172/8276910**

1+1 Wohneinheiten mit 250m² Gesamtfl., 1+1 Gewerbeeinheiten mit 125m² Gesamtfl., keine Angabe ☎ 0171/2476866

Bitte beachten Sie:

Zur Vermeidung von Verwechslungen mit privaten Anzeigen müssen gewerbliche Anzeigen als solche klar erkennbar sein, z. B. durch Kennzeichnung mit „Immobilien“ für Immobilienfirmen oder mit „Kfz-Firma“ bzw. mit „Firma“ für sonstige gewerbliche Anbieter. Sie erleichtern damit nicht nur dem Interessenten die Orientierung, sondern Sie ersparen sich möglicherweise auch selbst Unannehmlichkeiten.

Für Ihre regelmäßige Berücksichtigung dieses Hinweises besten Dank. Im Übrigen geschieht der Gebrauch von Kennzeichnungen auf Risiko des Auftraggebers. Ihn obliegt es, den Verlag von Ansprüchen Dritter freizustellen, die diesen bei unzureichender Kennzeichnung gegen den Verlag erwachsen.

Seien Sie anspruchsvoll.
Süddeutsche Zeitung